

Z m l u v a

O dočasnom užívaní pozemku

Prenajímateľ: Obec Trstín
Zastúpený - starosta obce Ing. Peter Hlávek
IČO: 00313122
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Trnava
Č.úctu: 8524212/0200
IBAN: SK43 0200 0000 0000 0852 4212

Nájomca: Jozef Javorek
Trstín č. 361
919 05 Trstín

U z a v r e l i
zmluvu o dočasnom užívaní pozemku – majetku obce.

I. Predmet nájmu

Prenajímateľ dáva do nájmu nájomcovi Jozefovi Javorkovi bytom Trstín č. 361, pozemok zapísaný v katastri nehnuteľností na LV č. 1400, parc. č. 60, kat. územie Trstín vo výmere 482 m².

II. Účel nájmu

Obec Trstín prenecháva pozemok nájomcovi za účelom užívania ako záhrada.

III. Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2024.

IV.
Výška a splatnosť nájomného

1. Nájomné za pozemok sa dojednáva dohodou vo výške 50 € ročne.
2. Nájomca je povinný zaplatiť nájomné vždy k 31.3. bežného roka.

V.
Podmienky nájmu

Nájomca je povinný:

1. Udržiavať pozemok a využívať ho ako záhradu.
2. V prípade ukončenia tohto zmluvného vzťahu, nájomca nebude požadovať úhradu nákladov spojených s úpravami pozemku.

VI.
Záverečné ustanovenie

1. Táto zmluva sa môže meniť alebo dopĺňať len na základe dohody obidvoch zmluvných strán formou písomného dodatku.
2. Zástupcovia zmluvných strán vyhlasujú, že sa so zmluvou dôkladne oboznámili a jej obsahu porozumeli. Zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.
3. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
5. Výpovedná lehota je 3 mesiace a počíta sa od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
6. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, pričom 1 exemplár obdrží nájomca a 1 exemplár prenajímateľ.

V Trstíne, 8. apríl 2019

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Peter Hlávek
starosta obce

.....
Jozef Javorek
nájomca