

**ZMLUVA**  
**o vykonávaní činnosti oprávnenej osoby**  
**č. 4/2018**

uzatvorená v zmysle ust. § 269 a násl. Obchodného zákonníka a zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v neskoršom znení, a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len zmluva) medzi:

Organizácia: **Obec Trstín**  
Sídlo: **919 05 Trstín 95**  
Zastúpená : **Peter Hlávek, starosta obce**  
IČO: **00313122**  
DIČ: **2021175739**  
Bankové spojenie: **VÚB, a.s., pobočka Trnava**  
Číslo účtu: **8524212/0200**  
IBAN: **IBAN SK43 0200 0000 0000 0852 4212**

(ďalej len **Vlastník**)

a

Firma: **STAVEBKO s.r.o.**  
Sídlo: **Dubovany č. 244, PSČ: 922 08 Veselé**  
Zastúpená: **Jozef Marko – konateľ spoločnosti**  
IČO: **36270148**  
DIČ: **2021980785**  
Bankové spojenie: **PRIMA banka Slovensko, a.s.**  
IBAN: **SK53 5600 0000 0056 8414 2001**  
Registrovaný: **Okr. súd Trnava, odd. Sro, vložka: 16916/T**

(ďalej len **Odborne spôsobilá osoba**)

**Preambula**

Obec Trstín je vlastníkom ČOV pri bytovom dome s. č. 573 bližšie špecifikovanej v č. I. tejto zmluvy. Obec Trstín nemá oprávnenie na prevádzkovanie tohto majetku podľa § 5 zák. č. 442/2002 Z. z. v znení neskorších zmien. Ako vlastníak sa rozhodla, zmluvou zabezpečiť prevádzkovanie tohto majetku odborne spôsobilou osobou.

STAVEBKO s.r.o. v zastúpení konateľom spoločnosti p. Jozefom Markom má v zmysle § 5 zák. č. 442/2002 Z. z. oprávnenie prevádzkovať verejné kanalizácie na základe Osvedčenia o odbornej spôsobilosti na prevádzkovanie verejnej kanalizácie pre kategóriu K-II na meno Jozef Marko, vydaného Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky v Bratislave dňa 9. 12. 2011 pod č. 010-0912201K-II, a podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu v Trnave, Oddiel Sro, Vložka č. 19916/T.

## **Čl. I**

### **Účel a predmet zmluvy**

Zmluvou sa jej účastníci rozhodli zabezpečiť prevádzkovanie nižšie uvedeného majetku za nasledovných podmienok:

1. Predmetom je ČOV pri obytnom dome č. 573 vo vlastníctve Obce Trstín  
Za účelom riadneho a odborného prevádzkovania ČOV a zariadení slúžiacich k jej funkčnosti vlastník umožní oprávnenej osobe prístup k hmotnému a nehmotnému majetku vzťahujúceho sa na predmet zmluvy.
2. STAVEBKO s.r.o., ktorá má v predmete činnosti prevádzkovanie verejnej kanalizácie K II sa zaväzuje prevádzkovať majetok, ktorý je predmetom tejto zmluvy, v súlade s cit. Zákonom č. 442/2002 Z. z., vodohospodárskym povolením a prevádzkovým poriadkom.

## **Čl. II.**

### **Doba trvania zmluvy**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Odborne spôsobilá osoba začne s prevádzkovaním činnosti na predmete zmluvy dňom účinnosti tejto zmluvy v zmysle čl. VII. bod 3 tejto zmluvy.
2. Zmluvný vzťah založený zmluvou o prevádzkovaní sa končí:
  - a) dohodou zmluvných strán
  - b) odstúpením od zmluvy podľa čl. VI. tejto zmluvy
3. Výpovedná doba je trojmesačná, začína plynúť prvým dňom nasledujúceho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede vlastníčkovi.
4. V prípade, že dôjde k prevodu vlastníckeho práva k prevádzkovanému majetku na inú osobu, práva a záväzky z tejto zmluvy prechádzajú na právneho nástupcu vlastníka.

## **Čl. III**

### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

Zmluvné stany si vzájomne vymedzili tieto práva a povinnosti:

#### **A) Vlastník**

1. je povinný:
  - a) pred uzatvorením tejto zmluvy odovzdať Odborne spôsobilej osobe najmä:
    - Prevádzkový poriadok ČOV
    - Projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby

#### **B) Odborne spôsobilá osoba**

1. je povinná dohliadať nad dodržiavaním zákonnosti na úseku vodného hospodárstva a nakladaní s odpadovými vodami, zabezpečovať stále oboznamovanie personálu s právnymi normami najmä však: plniť povinnosti a uplatňovať práva prevádzkovateľa ČOV podľa § 18 zákona č. 442/2002 Z. z.

## Čl. IV

### Odplata za vykonávanie činnosti a platobné podmienky.

Vlastník uhradí Odborne spôsobilej osobe za poskytované činnosti za každý mesiac jeho činnosti spojenej s prevádzkovaním predmetu zmluvy dohodnutú cenu 150,00 €

V cene sú zahrnuté činnosti odborne spôsobilej osoby na:

- Prevádzkovanie ČOV
- materiálne náklady na administratívnu činnosť
- cestovné náklady spojené s prevádzkou predmetu zmluvy

Dohodnutá odmena bude Odborne spôsobilej osobe uhrádzaná na základe tejto zmluvy na účet uvedený v záhlaví tejto zmluvy na základe vystavenej faktúry.

## Čl. V

### Osobitné technické ustanovenia

1. Pre operatívne riešenie mimoriadnych úloh vychádzajúcich z prevádzkovania predmetu zmluvy zmluvné strany určujú svojich zástupcov:

- za odborne spôsobilú osobu: Jozef Marko, kont. mob: 0917 723 001
- za vlastníka: Peter Hlávek, kont. mob.: 0918 775 109

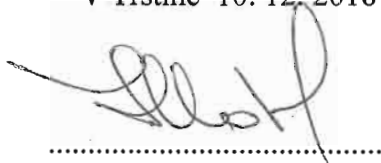
ktorí majú oprávnenie meniť zmluvu, konkretizovať jej obsah a riešiť problémy, ktoré vzniknú pri realizácii tejto zmluvy resp. prevádzkovaní vodohospodárskeho diela.

## Čl. VII

### Záverečné ustanovenia

1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný štatutárnymi orgánmi zmluvných strán.
2. Zmeniť alebo doplniť zmluvu možno len písomným dodatkom. K návrhu dodatku sa druhá strana vyjadří najneskôr do 10 dní od jeho doručenia. Ak sa v tejto lehote nevyjadří, považuje sa to za jej nesúhlas s predloženým návrhom, pre jeho platnosť sa vyžaduje dohoda o celom obsahu.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvy zmluvnými stranami.
4. Zmluva je vyhotovená v 4-tich vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po dvoch vyhotoveniach.

V Trstíne 10. 12. 2018



Peter Hlávek  
starosta obce



Jozef Marko  
oprávnená osoba

**STAVEBKO s.r.o.**  
922 08 Dubovany č.244  
IČO: 36 270 148  
tel.: 0917 723 001