

MANDÁTNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 566 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník)
v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY**Mandant:****Obec Trstín**

Obecný úrad
919 05 Trstín 95

Zastúpený:

Marta Genčúrová, starostka obce

IČO:

00 313 122

DIČ:

2021175739

Bankové spojenie:

VÚB a.s., pob. Trnava

Číslo účtu :

8524212/0200

Mandatár:**Ing. Miroslav Polonec**

Lomonosovova 6
917 08 Trnava

Zastúpený:

Ing. Miroslav Polonec

Reg. číslo preukazu:

301, vydané MDVaRR SR dňa 03.05.2012

IČO :

14119790

DIČ:

1030533845

IČ DPH:

SK1030533845

Bankové spojenie:

VÚB a.s., pob. Trnava

Číslo účtu :

131143212/0200

IBAN:

SK57 0200 0000 0001 3114 3212

Počet strán: 4
Počet vyhotovení: 2

II. PREDMET ZMLUVY

Mandatár sa touto zmluvou zaväzuje, že pre mandanta vykoná s odbornou starostlivosťou všetky potrebné a nevyhnutné úkony súvisiace s **obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie – Zmeny a doplnky 02/2018 Územného plánu obce Trstín** (v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení zákona 273/2000 Z.z., v znení neskorších predpisov - Stavebný zákon) za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi za to odmenu podľa článku V. tejto zmluvy.

III. PRÁVA A POVINNOSTI

1. Mandatár je povinný vykonať činnosti súvisiace s:
 - 1.1 s prípravnými prácami a zisťovacím konaním strategického dokumentu v zmysle zák. č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších noviel (SEA)
 - 1.2 zabezpečením a dohľadom nad spracovaním návrhu riešenia Zmien a doplnkov 02/2018 ÚPN obce
 - 1.3 prerokovaním návrhu riešenia Zmien a doplnkov 02/2018 ÚPN obce
 - 1.4 vyhodnotením prerokovania a vypracovaním podkladov pre schvaľovanie Zmien a doplnkov 02/2018 ÚPN obce
 - 1.5 zverejnením, uložením a zaregistrovaním Zmien a doplnkov 02/2018 ÚPN obce
2. Predmetom tejto zmluvy nie sú práce súvisiace so zabezpečením posudzovania vplyvov na životné prostredie v zmysle zák. č. 24/2006 Z.z., v znení neskorších predpisov (SEA) v prípade, ak príslušný orgán po zisťovacom konaní rozhodne, že sa strategický dokument bude posudzovať.
3. Mandant je povinný :
 - 3.1 poskytnúť mandatárovi všetky potrebné dostupné informácie a skutočnosti, ktoré súvisia s výkonom jeho činnosti, poskytnúť mu spolupôsobenie v súvislosti s obstarávaním príslušných podkladov a stanovísk dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy a vykonávať činnosti, ktoré priamo súvisia s výkonom činnosti mandatára ale patria do kompetencií mandanta.
 - 3.2 zaplatiť mandatárovi odmenu podľa podmienok tejto zmluvy.
4. Predmetom tejto zmluvy nie sú činnosti súvisiace s posudzovaním vplyvov na životné prostredie v zmysle zák. č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov v prípade, ak príslušný orgán (OÚ Trnava, odbor starostlivosti o ŽP) po zisťovacom konaní rozhodne, že sa strategický dokument bude posudzovať. V prípade, že sa strategický dokument na základe rozhodnutia príslušného orgánu bude posudzovať, činnosti a náklady spojené so zabezpečením procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie, budú predmetom dohody zmluvných strán v dodatku k tejto zmluve.

IV. ČAS A PODMIENKY PLNENIA

1. Predmet zmluvy je splnený ak mandatár ukončí činnosti spojené s :
 - 1.1 s prípravnými prácami a zisťovacím konaním strategického dokumentu v zmysle zák. č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších noviel (SEA) - lehota závisí od vydania rozhodnutia o posudzovaní príslušným orgánom (OÚ Trnava), ktorý zabezpečuje priebeh zisťovacieho konania
 - 1.2 zabezpečením spracovania návrhu riešenia Zmien a doplnkov 02/2018 lehota závisí od vydania rozhodnutia o posudzovaní príslušným orgánom (OÚ Trnava), ktorý zabezpečuje priebeh zisťovacieho konania ÚPN obce, dohľadom nad jeho spracovaním v lehote - podľa zmluvných termínov spracovateľa územného plánu
 - 1.3 prerokovaním návrhu Zmien a doplnkov 02/2018 územného plánu obce v lehote do **2 mesiacov** od vypracovania návrhu Zmien a doplnkov územného plánu,
 - 1.4 vyhodnotením pripomienok a prípravou podkladov pre schválenie návrhu Zmien a doplnkov územného plánu obce v lehote do **1 mesiaca** od prerokovania návrhu Zmien a doplnkov územného plánu.

- 1.5 so zverejnením, uložením a zaregistrovaním schválenej Zmien a doplnkov územného plánu obce v lehote **6 týždňov** od schválenia Zmien a doplnkov územného plánu
2. Dodržanie termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia mandanta, spracovateľa územného plánu, dotknutých orgánov, príslušného orgánu územného plánovania, od priebehu a termínov spracovania a prerokovania jednotlivých fáz posudzovania vplyvov na životné prostredie (SEA), ak bude požadované a taktiež od náročnosti prerokovania návrhu Zmien a doplnkov 02/2018 ÚPN (vznesené stanoviská a pripomienky, doriešenie a odstránenie rozporných a nesúhlasných stanovísk, vyvolané opätovné prerokovania a pod.). Po dobu omeškania uvedených skutočností nie je mandatár v omeškaní s plnením povinnosti vykonať predmet zmluvy v dojednaných termínoch.

V. ODMENA MANDATÁRA A JEJ SPLATNOSŤ

1. Odmena mandatára za vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu bodu 1. čl. III tejto zmluvy je stanovená ako odmena dohodnutá v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov a predstavuje celkovú čiastku 1250 € bez DPH, t.j. **1500 € s DPH**.
2. Špecifikácia a rozpis cien podľa jednotlivých činností spojených s:
 - 2.1. prípravnými prácami a zabezpečením zisťovacieho konania strategického dokumentu SEA vo výške.....100,- € + DPH
 - 2.2. zabezpečením spracovania Zmien a doplnkov 02/2018 ÚPN a dohľadom nad jeho spracovaním vo výške.....100,- € + DPH
 - 2.3. prerokovaním návrhu riešenia vo výške.....350,- € + DPH
 - 2.4. vyhodnotením pripomienkového konania a prípravou podkladov pre schválenie Zmien a doplnkov 02/2018 ÚPN vo výške.....550,- € + DPH
 - 2.5. zverejnením záväznej časti, uložením a zaregistrovaním schválenej Zmien a doplnkov 02/2018 ÚPN vo výške.....150,- € + DPH
3. Odmenu mandatára uhradí mandant na základe faktúry, ktorú mandatár vystaví. Splatnosť faktúry je 14 dní od ich doručenia.

VI. OCHRANA DÔVERNÝCH INFORMÁCIÍ

1. Zmluvné strany sa vzájomne zaväzujú, že budú chrániť a utajovať pred tretími osobami dôverné informácie a skutočnosti, ktoré boli vzájomne stranami poskytnuté v rámci činností vyplývajúcich z tejto zmluvy, pokiaľ nie sú celkom bežne dostupné alebo sa nejedná o skutočnosti všeobecne známe.
2. Závazok ochrany utajenia trvá po celú dobu trvania skutočností, tvoriacich ochranu zmluvných strán.
3. Po ukončení predmetu zmluvy môže každá zo strán žiadať od druhej strany vrátenie všetkých poskytnutých materiálov, potrebných k výkonu činností, obsahujúcich informácie dôverného charakteru a druhá strana je povinná tieto materiály vrátiť ihneď prípadne urobených kópií neodkladne vrátiť.

VII. ODSŤUPENIE OD ZMLUVY A ZRUŠENIE ZMLUVY

1. Prípady odstúpenia od zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.
2. V prípade, ak dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy alebo k jej zrušeniu, budú vzájomné vzťahy zmluvných strán vysporiadané v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

VIII. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. V prípade, ak mandant uplatní u mandatára ďalšie požiadavky na rozšírenie predmetu zmluvy presahujúce jej rozsah dohodnutý v bode 1. článku III., bude toto rozšírenie vrátane odmeny predmetom osobitnej dohody zmluvných strán.
2. Mandatár nesmie poskytnúť výsledky svojej činnosti, ktorá je predmetom diela podľa tejto zmluvy, iným osobám ako mandantovi.

IX. PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva sa uzatvára v dvoch vyhotoveniach, z ktorých 1 je určené pre mandanta a 1 pre mandatára.
2. Táto zmluva môže byť menená, doplňovaná a upresňovaná písomnými dodatkami, ktoré sa bežne číslujú. Návrhy dodatkov sú oprávnené podávať obe zmluvné strany. Dodatky sa uzatvárajú v tom istom počte vyhotovení ako mandátna zmluva. Dodatok sa považuje za uzavretý, ak dôjde k písomnej dohode oboch zmluvných strán o celom jeho obsahu.
3. V ostatnom, čo nie je upravené v tejto zmluve, platí Obchodný zákonník č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.

V Trstíne, dňa: 16.11.2018

V Trnave, dňa: 25.10.2018

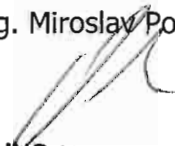
Za mandanta:

Marta Genčúrová
starostka obce



Za mandatára:

Ing. Miroslav Polonec



ING. MIROSLAV POLONEC
odborné činnosti v stavebníctve
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava
IČO: 14119790 DIČ: 1030533845