

Z m l u v a

O dočasnom užívaní pozemku

Prenajímateľ: Obec Trstín
Zastúpený starostkou obce p. Martou Genčúrovou
IČO: 00313122
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Trnava
Č.úctu: 8524212/0200
IBAN: SK 43 0200 0000 0000 0852 4212

Nájomca: T-PRESS, s.r.o.
Vajanského 18, 917 01 Trnava
Zastúpená konateľkou spoločnosti RNDr. Ľubicou Bačovou
IČO: 34 129 961
DIČ: 20 20 393 914
Bankové spojenie: Tatra banka
IBAN: SK38 1100 0000 0026 2723 1143

U z a v r e l i
zmluvu o dočasnom užívaní pozemku – majetku obce.

I.

Predmet nájmu

Prenajímateľ dáva do nájmu nájomcovi T-PRESS, s.r.o., Trnava, pozemok zapísaný v katastri nehnuteľností na LV č. 1400, parc. č. 661/1, kat. územie Trstín, na umiestnenie novinového stánku vo výmere 9 m².

II.

Účel nájmu

Obec Trstín prenecháva pozemok nájomcovi za účelom umiestnenia novinového stánku.

III.

Doba nájmu

Zmluva sa uzatvára na dobu 5 (päť) rokov od 01.01.2019 do 31.12.2022.

**IV.
Výška a splatnosť nájomného**

Nájomné za pozemok sa dojednáva dohodou vo výške 200,- (dvesto) € ročne.
Splatnosť nájomného je vždy štvrtročne na účet prenajímateľa vo výške 50,- € nasledovne:

| | |
|------------------|-----------|
| Za I. štvrtrok | do 10.01. |
| Za II. štvrtrok | do 10.04. |
| Za III. štvrtrok | do 10.07. |
| Za IV. štvrtrok | do 10.10. |

**V.
Podmienky nájmu**

Nájomca je povinný:

- udržiavať okolie stánku v čistote
- nesmie bez povolenia Obce Trstín prevádzať žiadne stavebné úpravy

**VI.
Záverečné ustanovenie**

Nájomná zmluva končí dňom 31.12.2022.

Výpovedná lehota je 3 mesiace a počíta sa od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

V prípade ukončenia tohto zmluvného vzťahu nájomca nebude požadovať úhradu nákladov spojených s úpravami pozemku.

Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, pričom 1 exemplár obdrží nájomca a 1 exemplár prenajímateľ.

V Trstíne
dňa: 12.10.2018

V Trnave
dňa:

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Marta Genčúrová
starostka obce

.....
RNDr. Ľubica Bačová
konateľka spoločnosti